

Bwnr	Woningtype	Woonopp. Ca. M2	Kavelopp. Ca. m2	Koopsom V.O.N.
105	Zeewinde	190 m2	310 m2	€ 879.850
106	Zeewinde	190 m2	280 m2	€ 874.850
107	Duinriet veranda hoek tuit	163 m2	258 m2	€ 699.850
108	Duinriet veranda	131 m2	133 m2	€ 549.850
109	Duinriet veranda	131 m2	133 m2	€ 549.850
110	Duinriet veranda tuit	143 m2	133 m2	€ 584.850
111	Duinriet veranda	131 m2	133 m2	€ 549.850
112	Duinriet veranda hoek	152 m2	216 m2	€ 669.850
113	Zeewinde	190 m2	271 m2	€ 874.850
114	Zeewinde	190 m2	274 m2	€ 874.850
115	Duindoorn veranda hoek	190 m2	270 m2	€ 769.850
116	Duindoorn Veranda	162 m2	165 m2	€ 649.850
117	Duindoorn Veranda	162 m2	165 m2	€ 649.850
118	Duindoorn Veranda	162 m2	165 m2	€ 649.850
119	Duindoorn veranda hoek	190 m2	262 m2	€ 769.850
120	Zeekraal	152 m2	260 m2	€ 714.850
121	Zeekraal tuit	163 m2	242 m2	€ 749.850
122	Duingras veranda hoek	129 m2	212 m2	€ 594.850
123	Duingras veranda tuit	117 m2	113 m2	€ 514.850
124	Duingras veranda	109 m2	113 m2	€ 484.850
125	Duingras veranda	109 m2	113 m2	€ 484.850
126	Duingras veranda tuit	117 m2	113 m2	€ 514.850
127	Duingras veranda hoek	129 m2	181 m2	€ 589.850
128	Duinriet veranda hoek	163 m2	202 m2	€ 694.850
129	Duinriet veranda	131 m2	136 m2	€ 549.850
130	Duinriet veranda	131 m2	136 m2	€ 549.850
131	Duinriet veranda tuit	143 m2	136 m2	€ 584.850
132	Duinriet veranda	131 m2	136 m2	€ 549.850
133	Duinriet veranda hoek	152 m2	242 m2	€ 679.850
134	Zeekraal	152 m2	242 m2	€ 709.850
135	Zeekraal tuit	163 m2	214 m2	€ 739.850
136	Duinriet veranda hoek XL	182 m2	275 m2	€ 729.850
137	Duinriet veranda XL	150 m2	143 m2	€ 579.850
138	Duinriet veranda XL	150 m2	143 m2	€ 579.850
139	Duinriet veranda tuit XL	161 m2	143 m2	€ 609.850
140	Duinriet veranda XL	150 m2	143 m2	€ 579.850
141	Duinriet veranda hoek XL	171 m2	256 m2	€ 699.850

Prijslijst:
Noorderduin Fase 4
27 juni 2024



Bwnr	Woningtype	Woonopp. Ca. M2	Kavelopp. Ca. m2	Koopsom V.O.N.
142	Duingras veranda hoek XL	146 m2	232 m2	€ 624.850
143	Duingras veranda XL	124 m2	119 m2	€ 509.850
144	Duingras veranda XL	124 m2	119 m2	€ 509.850
145	Duingras veranda tuit XL	132 m2	119 m2	€ 539.850
146	Duingras veranda XL	124 m2	119 m2	€ 509.850
147	Duingras veranda XL	124 m2	119 m2	€ 509.850
148	Duingras veranda tuit XL	132 m2	119 m2	€ 539.850
149	Duingras veranda hoek XL	146 m2	233 m2	€ 624.850
150	Zeekraal	152 m2	259 m2	€ 714.850
151	Zeekraal tuit	163 m2	257 m2	€ 734.850
152	Duindoorn veranda hoek	190 m2	250 m2	€ 764.850
153	Duindoorn Veranda	162 m2	181 m2	€ 649.850
154	Duindoorn Veranda	162 m2	181 m2	€ 649.850
155	Duindoorn veranda hoek	190 m2	282 m2	€ 774.850
156	Duinriet veranda hoek XL	182 m2	256 m2	€ 719.850
157	Duinriet veranda XL	150 m2	143 m2	€ 579.850
158	Duinriet veranda XL	161 m2	143 m2	€ 609.850
159	Duinriet veranda hoek XL	171 m2	244 m2	€ 699.850
160	Zeewinde	190 m2	253 m2	€ 849.850
161	Zeewinde	190 m2	311 m2	€ 869.850
162	Duingras veranda hoek XL	146 m2	232 m2	€ 624.850
163	Duingras veranda XL tuit	132 m2	119 m2	€ 539.850
164	Duingras veranda XL	124 m2	119 m2	€ 509.850
165	Duingras veranda XL	124 m2	119 m2	€ 509.850
166	Duingras veranda XL tuit	132 m2	119 m2	€ 539.850
167	Duingras veranda XL	124 m2	119 m2	€ 509.850
168	Duingras veranda XL	124 m2	119 m2	€ 509.850
169	Duingras veranda hoek XL	146 m2	200 m2	€ 614.850

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:
Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens.
Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, water elektra, riolering en BTW.

Niet in de koopsom v.o.n. zijn o.a. inbegrepen:
De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheekbereidsstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en meerwerk.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.